



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
--

Prot.n. 11281 del 15/02/2023

OGGETTO: “Lavori di realizzazione della Casa della Comunità “Misericordia e Dolce” di Prato via Cavour n.87 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)” - CUP D38I22000090002 – CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIXI DECISORIA, in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 c. 2, con le modalità degli artt. 14-bis c. 7 e 14-ter c. 2 e 7, della Legge 241/90 e s.m.i., per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica rafforzato

La presente relazione è redatta dalla sottoscritta Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del DLgs 50/2016 in forza della nomina avvenuta con Delibera del Direttore Generale n. 1140 del 10.10.2022.

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Centro n. 502 del 28.04.2022, avente ad oggetto “Preso d'atto DGRT N.225 DEL 28.282022 “PNRR - Missione 6 salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute ”, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR – Missione 6 Salute – C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro di cui alla Delibera del Direttore Generale n.269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP” , è stato approvato l'Elenco degli interventi afferenti al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro, in esecuzione del PNRR, inseriti nel portale Agenas di cui l'intervento in oggetto fa parte;
- con deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Centro n. 743 del 29.06.2022 avente ad oggetto “*Rimodulazione del Piano Investimenti 2022/2024 adottato con delibera del DG n.552 del 19.05.2022*” risulta finanziato con codice progetto PO-09 “Zona pratese - Casa di Comunità Misericordia e Dolce” l'intervento in oggetto;
- con Determina del Dirigente numero 2383 del 26.10.2022 è stato affidato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett a) della Legge n. 120/2020, il “Servizio di Progettazione di fattibilità tecnica ed economica della nuova Casa di Comunità “Misericordia e Dolce” da realizzarsi in Via Cavour, 87 a Prato” all'operatore economico RTP OPEN INGEGNERIA SRL di Prato, mandataria, e MDU Architetti di Prato, mandante.

In data 19.12.2022 con nota Prot.n. 89592 del 19.12.2022 (Allegato 1) è stata indetta la Conferenza dei Servizi decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art.14-ter della L. 241/90 e ss.mm.ii., notificata ai seguenti Enti:

Azienda USL Toscana centro



Ing. Gianluca Gavazzi
 Direttore
 S.O.C. Manutenzione
 Immobili e Gestione
 Investimenti Prato
 Piazza dell'Ospedale 5
 59100 Prato (PO).
 Telefono 0574/804660
 Fax 0574/802801
 e-mail:
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

ENTE	Endoprocedimento
Azienda USL Toscana Centro – Dipartimento della Prevenzione	Verifica rispetto norme igienico-sanitarie, art.141 comma 5 lett.b) L.R. 65/2014
Comando Provinciale dei VVF	Valutazione progetto prevenzione incendi, ai sensi del DPR n.151/2011
Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato	Nulla Osta su Provvedimento di Tutela Indiretta ai sensi dell'art.45 del D.Lgs.42/2004 e s.m.i ed Interesse archeologico

per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica rafforzato relativo all'intervento in oggetto, corredata delle intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi di cui alle vigenti norme e di rispettiva competenza degli enti convocati, così come indicati nella tabella soprastante.

Nella convocazione si fissava:

- la prima seduta della Conferenza dei Servizi ai sensi degli artt. 14 comma 2, L. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14 ter, L. 241/1990 e s.m.i., in data 12 gennaio 2023 presso la sala riunione della S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato dell'Azienda USL Toscana Centro P.zza Ospedale n.5 a Prato;
- il termine perentorio del 5 gennaio 2023 entro il quale le Amministrazioni coinvolte potevano richiedere integrazioni documentali o chiarimenti ai sensi dell'art. 2 comma 7 della L. 241/1990 e comma 2 lettera b) dell'art. 14 bis della L. 241/1990;
- il termine perentorio del 28 febbraio 2023 per la conclusione della Conferenza.

Con riferimento al Verbale della Conferenza dei Servizi decisoria, svolta in forma simultanea modalità sincrona, di cui all'Allegato 2 alla presente, il giorno 12 gennaio 2023 si è tenuta la prima riunione alla presenza del Direttore Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato dell'Azienda USL Toscana Centro, Ing. Gianluca Gavazzi, svolgente le funzioni di Presidente della Conferenza dei Servizi, della sottoscritta, dei rappresentanti, all'uopo delegati, degli Enti invitati e dei progettisti incaricati.

Durante lo svolgimento della seduta della Conferenza si è dato atto che, precedentemente alla riunione, erano pervenuti i seguenti pareri:

- Comando Vigili del Fuoco Prato – pratica n.3076 – valutazione progetto per attività 68.4.B – COM-PO.RU.U.215.11-01-2023, atto acquisito al protocollo aziendale con n.1844 del 11.01.2013 (Allegato 3);
- Dipartimento della Prevenzione di Prato – Commissione Interdisciplinare Ambientale ed Attività Produttive Base – Prot.6888 del 11.01.2023, atto acquisito al protocollo aziendale con n.2025 del 12.01.2023 (Allegato 4).

Tenuto conto di quanto sopra rappresentato e della deliberazione finale della Conferenza, all'unanimità dei componenti, che ha espresso parere FAVOREVOLE all'approvazione del progetto di Fattibilità Tecnica Economica dell'intervento in

epigrafe ed al contestuale rilascio dei relativi atti di assenso con prescrizioni da parte degli enti convocati, si prende atto dell'esito positivo della Conferenza di servizi decisoria sincrona, come sopra detta e svolta, e se ne dispone pertanto l'approvazione mediante Determina Dirigenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter comma 7 e 14-quater della L.241/90.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Sara Allegranti

(firmato digitalmente)



SARA ALLEGANTI
Regione
Toscana/01386030488
15.02.2023 11:52:05
GMT+01:00

Azienda USL Toscana centro



Allegati:

1. Indizione Conferenza di Servizi (nota Prot.n. 89592 del 19.12.2022);
2. Verbale Conferenza dei Servizi decisoria, forma simultanea modalità sincrona, prima riunione 12 gennaio 2023;
3. Parere del Comando Vigili del Fuoco Prato – pratica n.3076 – valutazione progetto per attività 68.4.B – COM-PO.RU.U.215.11-01-2023, atto acquisito al protocollo aziendale con n.1844 del 11.01.2013;
4. Parere del Dipartimento della Prevenzione di Prato – Commissione Interdisciplinare Ambientale ed Attività Produttive Base – Prot.6888 del 11.01.2023, atto acquisito al protocollo aziendale con n.2025 del 12.01.2023.

#FINE ELENCO

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore
S.O.C. Manutenzione
Immobili e Gestione
Investimenti Prato
Piazza dell'Ospedale 5
59100 Prato (PO).
Telefono 0574/804660
Fax 0574/802801
e-mail:
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

ALLEGATO 1

Spett.li

Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato.

Piazza de' Pitti, 1 – 50125 - Firenze

PEC: mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it

Azienda USL Toscana Centro

Dipartimento della Prevenzione di Prato

Via Lavarone 3/5

59100 Prato

PEC: prevenzioneprato.uslcentro@postacert.toscana.it

Comando Vigili del Fuoco di Prato

Via Paronese n.100

59100 Prato

PEC: com.prato@cert.vigilfuoco.it

E p.c.

RTP OPEN INGEGNERIA SRL e MDU Architetti

Via F.lli Giachetti n.28/3

59100 Prato

PEC: openingegneria@pec.it

Responsabile Aziendale del Progetto

D.ssa Lorena Paganelli

Direttore della Società della Salute Pratese

Direttore della Zona Distretto di Prato

della Azienda USL Toscana Centro

Via Roma n° 101- Prato

PEC: areaprateseprato@legalmi.it

Azienda USL Toscana centro



Prot. n. 89592 del 19.12.2022

Oggetto: “Lavori di realizzazione della Casa della Comunità “Misericordia e Dolce” di Prato via Cavour n.87 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)” - CUP D38I22000090002 - **Indizione della conferenza di servizi decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 c. 2, con le modalità degli artt. 14-bis c. 7 e 14-ter c. 2 e 7, della Legge 241/90 e s.m.i., per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica rafforzato**

Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili e
Gestione Investimenti Prato

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore

Piazza Ospedale, 5
59100 Prato (PO)
Tel.: 0574.804660
Fax: 0574.802801

e-mail:
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

IL DIRETTORE

Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali?*”, successivamente integrata dalle delibere n.1348 del 26.09.2019 e n.889 del 23.07.2020.

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n.814 del 31.05.2019 con la quale è stato, tra l'altro, nominato l'Ing. Gianluca Gavazzi Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato, prorogato al 31.10.2022 con Delibera DG n. 874 del 29.07.2022 ed in ultimo prorogato al 31.12.2022 con Delibera D.G. n. 1231 del 27.10.2022.

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 743 del 29.06.2022 avente ad oggetto *“Rimodulazione del Piano Investimenti 2022/2024 adottato con delibera del DG n.552 del 19.05.2022”* in cui risulta finanziato con codice progetto PO-09 *“Zona pratese - Casa di Comunità Misericordia e Dolce”* l'intervento in oggetto.

VISTA la D.G.R.T. n. 225 del 28.2.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”* che approva:

- Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.1 *“Case della Comunità e presa in carico della persona”* - Case di Comunità;
- Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.2 *“Casa come primo luogo di cura e Telemedicina”* - Centrali Operative Territoriali;
- Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 1 Investimento 1.3 *“Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture”* - Ospedali di Comunità;
- Elenco interventi a valere su PNRR Missione 6 Componente 2 Investimento 1.2 *“Verso un ospedale sicuro e sostenibile”* - messa in sicurezza sismica degli ospedali.

VISTA la Deliberazione D.G. n. 502 del 28.04.2022, avente ad oggetto *“Presa d'atto DGRT N.225 DEL 28.2.2022 “PNRR - Missione 6 salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR – Missione 6 Salute – C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro di cui alla Delibera del Direttore Generale n.269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”*, con la quale è stato approvato l'Elenco degli interventi afferenti al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro, in esecuzione del PNRR, inseriti nel portale Agenas di cui l'intervento in oggetto fa parte, e nominato RUP per l'intervento in oggetto l'Ing. Sara Allegranti.

VISTO l'art. 13 della legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. *“Accelerazione del procedimento in conferenza dei servizi”* che dispone il rilascio delle determinazioni di competenza entro il termine perentorio di sessanta giorni da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

VISTO l'art. 14-bis c. 7 della Legge 241/1990 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e s.m.i. per il quale, in relazione alla complessità della determinazione da assumere, l'Amministrazione procedente può comunque procedere direttamente in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14-ter.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 e s.m.i. e del sistema aziendale di deleghe di cui alla delibera del Direttore Generale n.644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”*, modificata dalla delibera del Direttore Generale n.1348 del 26.09.2019, il responsabile del procedimento è l'Ing. Gianluca Gavazzi;

CONSIDERATA la particolare complessità della determinazione da assumere.

RITENUTO pertanto necessario procedere all'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati da parte dei

Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili e
Gestione Investimenti Prato

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore

Piazza Ospedale, 5
59100 Prato (PO)
Tel.: 0574.804660
Fax: 0574.802801
e-mail:

gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

rappresentanti delle amministrazioni in indirizzo sul Progetto di Fattibilità Tecnico Economica rafforzato dell'intervento in oggetto, per quanto specificato:

ENTE	Endoprocedimento
Azienda USL Toscana Centro – Dipartimento della Prevenzione	Verifica rispetto norme igienico-sanitarie, art.141 comma 5 lett.b) L.R. 65/2014
Comando Provinciale dei VVF	Valutazione progetto prevenzione incendi, ai sensi del DPR n.151/2011
Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato	Nulla Osta su Provvedimento di Tutela Indiretta ai sensi dell'art.45 del D.Lgs.42/2004 e s.m.i ed Interesse archeologico

Azienda USL Toscana centro



INDICE

La **prima seduta** della Conferenza dei Servizi ai sensi degli artt. 14 comma 2, L. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14 ter, L. 241/1990 e s.m.i., invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte in data

12 gennaio 2023 alle ore 10:00

presso la sala riunioni della S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato presso della sede dell'Azienda USL Toscana Centro P.zza Ospedale n.5 a Prato o collegandosi al seguente link:

<https://join.skype.com/Oy8yuzc6UfAi>

A tal fine

COMUNICA

- a) l'oggetto della determinazione da assumere è **l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica rafforzato** relativo all'intervento: *“Lavori di realizzazione della Casa di Comunità “Misericordia e Dolce” di Prato via Cavour n.87 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - CUP D38I22000090002* corredato delle intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi di cui alle vigenti norme e di rispettiva competenza.

A tal fine, i documenti di progetto oggetto della Conferenza, di cui all'allegato “Elenco elaborati” alla presente, sono depositati e consultabili presso questa Amministrazione, e degli stessi possono essere presa visione sul sito istituzionale al seguente link:

<https://areariservata.uslcentro.toscana.it/index.php>

accedendo con le seguenti credenziali:

User name: CDS2023

Password: Servizi2023

e selezionando sul menù in alto “CDS2023”.

Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili e
Gestione Investimenti Prato

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore

Piazza Ospedale, 5
59100 Prato (PO)
Tel.: 0574.804660
Fax: 0574.802801
e-mail:

gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

- b) il termine perentorio del **05 gennaio 2023** entro il quale le Amministrazioni e gli Enti in indirizzo possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti ai sensi dell'art. 2 comma 7 della L. 241/1990 e comma 2 lettera b) dell'art. 14 bis della L. 241/1990;
- c) il termine perentorio del **28 febbraio 2023**, per la conclusione della Conferenza, entro il quale le Amministrazioni e gli Enti in indirizzo devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, al fine di poter procedere all'approvazione del progetto da parte della Stazione Appaltante nei termini obbligati dal Contratto Istituzionale di Sviluppo relativo alla realizzazione degli interventi PNRR Missione 6.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 14 ter. comma 3 della L. 241/1990 e s.m.i., ciascun Ente o Amministrazione convocata alla Conferenza dei Servizi è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della Conferenza. Si prega pertanto di inviare prima della data fissata per la Conferenza dei Servizi, tramite PEC all'indirizzo areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it, e all'attenzione del RUP Ing. Sara Allegranti e del Direttore Area Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato Ing. Gianluca Gavazzi, il nominativo e la qualifica del rappresentante che interverrà, anticipando la stessa comunicazione in via ordinaria all'indirizzo sara.allegranti@uslcentro.toscana.it e gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

Si ricorda che ai sensi delle comma 7 dell'art. 14 ter L 241/1990 e s.m.i., *“si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle Amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato e riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza”*.

Le Amministrazioni in indirizzo sono altresì invitate a far conoscere tempestivamente se ravvisano la necessità dell'acquisizione, direttamente nella Conferenza dei Servizi, di ulteriori pareri, da parte di altre Amministrazioni, Enti o Uffici non elencati in indirizzo, ai fini della loro eventuale convocazione nell'ambito della Conferenza stessa.

Si precisa che ai sensi dell'art. 13 c.1 lettera a della L. 120/2020 e s.m.i., *“tutte le amministrazioni coinvolte rilasciano le determinazioni di competenza entro il termine perentorio di sessanta giorni”* e che ai sensi della lettera b, *“al di fuori dei casi di cui all'articolo 14-bis, comma 5, l'amministrazione procedente svolge, entro trenta giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il rilascio delle determinazioni di competenza delle singole amministrazioni, con le modalità di cui all'articolo 14-ter, comma 4, della legge n. 241 del 1990, una riunione telematica di tutte le amministrazioni coinvolte nella quale prende atto delle rispettive posizioni e procede senza ritardo alla stesura della determinazione motivata conclusiva della conferenza di servizi verso la quale può essere proposta opposizione dalle amministrazioni di cui all'articolo 14-quinquies, della legge n. 241 del 1990, ai sensi e nei termini ivi indicati. Si considera in ogni caso acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni che non abbiano partecipato alla riunione ovvero, pur partecipandovi, non abbiano espresso la propria posizione, ovvero abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.”*

Ulteriori informazioni o chiarimenti possono essere richiesti al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.lgs. 50/2016, Ing. Sara Allegranti, tel. 0574-807002, cell. 328-8603247, mail: sara.allegranti@uslcentro.toscana.it

Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili e
Gestione Investimenti Prato

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore

Piazza Ospedale, 5
59100 Prato (PO)
Tel.: 0574.804660
Fax: 0574.802801
e-mail:

gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

ALLEGATO:
- Elenco elaborati

Il Direttore Area Manutenzione Immobili e
Gestione Investimenti Prato
Azienda USL Toscana Centro

(Ing. Gianluca Gavazzi)
GAVAZZI GIANLUCA
Regione
Toscana/01386030488
20.12.2022 11:00:17
GMT+01:00



Azienda USL Toscana centro



Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili e
Gestione Investimenti Prato

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore

Piazza Ospedale, 5
59100 Prato (PO)
Tel.: 0574.804660
Fax: 0574.802801
e-mail:
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

ALLEGATO 1

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO						
Realizzazione della Nuova Casa della Comunità "MISERICORDIA E DOLCE"					P.N.R.R. - Piano Nazionale per la Ripresa e la	
Via Cavour n. 87, Prato					Missione 6 Salute C.1. - Investimento 1.1	
					Comm.le - Azienda USL Toscana Centro	
					Piazza Santa Maria Nuova n. 1 - 52122 Firenze (FI)	
PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA					Progettazione:	
CODICE UNICO DI PROGETTO - D38122000090002					OPEN Ingegneria srl - MDU Architetti	
				DESCRIZIONE ARGOMENTO	FORMATO	SCALA
NOTE Emissione						
EE				ELENCO ELABORATI		
EE	DOC	01	_01	EE.DOC.01_01	A4	-
DG				DOCUMENTI GENERALI		
DG	DOC	01	_01	DG.DOC.01_01	A4	-
DG	DOC	02	_00	DG.DOC.02_00	A4	-
DG	DOC	03	_00	DG.DOC.03_00	A4	-
SP				SOPRINTENDENZA		
SP	TAV	01	_00	SP.TAV.01_00	A1	-
SP	TAV	02	_00	SP.TAV.02_00	A1	1:500
SP	TAV	03	_01	SP.TAV.03_01	A0	1:200
SP	TAV	04	_00	SP.TAV.04_00	A0	1:100
SP	TAV	05	_00	SP.TAV.05_00	A0	1:100
SP	TAV	06	_00	SP.TAV.06_00	A0	1:100
SP	TAV	07	_00	SP.TAV.07_00	A0	1:100
SP	TAV	08	_00	SP.TAV.08_00	A0	1:200
SP	TAV	09	_00	SP.TAV.09_00	A1	-
SP	DOC	01	_01	SP.DOC.01_01	A4	-
AR				ARCHITETTONICO_ELABORATI PNC		
AR	TAV	01	_00	AR.TAV.01_00	A1	-
AR	TAV	02	_00	AR.TAV.02_00	A0	1:200
AR	TAV	03	_00	AR.TAV.03_00	A1	-
AR	TAV	04	_00	AR.TAV.04_00	A1	1:200
AR	TAV	05	_01	AR.TAV.05_01	A0	1:200
AR	TAV	06	_00	AR.TAV.06_00	A0	1:200 / 1:400
AR	TAV	07	_00	AR.TAV.07_00	A1	1:200
AR	TAV	08	_00	AR.TAV.08_00	A1	1:500
AR	TAV	09	_00	AR.TAV.09_00	A0	1:200
AR	TAV	10	_00	AR.TAV.10_00	A0	1:100
AR	TAV	11	_00	AR.TAV.11_00	A0	1:100
AR	TAV	12	_00	AR.TAV.12_00	A0	1:100
AR	TAV	13	_00	AR.TAV.13_00	A0	1:100
AR	TAV	14	_00	AR.TAV.14_00	A0	1:200
AR	TAV	15	_00	AR.TAV.15_00	A1	-
AR	TAV	16	_00	AR.TAV.16_00	A0	1:100
AR	TAV	17	_00	AR.TAV.17_00	A0	1:100
AR	TAV	18	_00	AR.TAV.18_00	A1	1:10 / 1:20
AR	TAV	19	_00	AR.TAV.19_00	A1	1:100 / 1:200

Azienda USL Toscana centro



Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili e
Gestione Investimenti Prato

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore

Piazza Ospedale, 5
59100 Prato (PO)
Tel.: 0574.804660
Fax: 0574.802801
e-mail:

gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

MC					MECCANICO_ELAVORATI		
MC	TAV	01	_00	MC.TAV.01_00	STATO DI PROGETTO - Distribuzione impianto termico - piano seminterrato	A1	1:100
MC	TAV	02	_00	MC.TAV.02_00	STATO DI PROGETTO - Distribuzione impianto termico - piano terreno	A1	1:100
MC	TAV	03	_00	MC.TAV.03_00	STATO DI PROGETTO - Distribuzione canalizzazioni - piano seminterrato	A1	1:100
MC	TAV	04	_00	MC.TAV.04_00	STATO DI PROGETTO - Distribuzione canalizzazioni - piano terreno	A1	1:100
MC	TAV	05	_00	MC.TAV.05_00	STATO DI PROGETTO - Distribuzione idrico sanitario - piano seminterrato	A1	1:100
MC	TAV	06	_00	MC.TAV.06_00	STATO DI PROGETTO - Distribuzione idrico sanitario - piano terreno	A1	1:100
MC	TAV	07	_00	MC.TAV.07_00	STATO DI PROGETTO - Distribuzione impianto di smaltimento - piano seminterrato	A1	1:100
MC	TAV	08	_00	MC.TAV.08_00	STATO DI PROGETTO - Distribuzione impianto di smaltimento - piano terreno	A1	1:100
MC	TAV	09	_00	MC.TAV.09_00	STATO DI PROGETTO - Distribuzione impianto meccanici - piano copertura	A1	1:100
MC	TAV	10	_00	MC.TAV.10_00	STATO DI PROGETTO - Schema di principio impianto idrico sanitario	A1	-
MC	TAV	11	_00	MC.TAV.11_00	STATO DI PROGETTO - Schema di principio impianto termico piano seminterrato	A0	-
MC	TAV	12	_00	MC.TAV.12_00	STATO DI PROGETTO - Schema di principio impianto termico piano terreno	A1	-
MC	TAV	13	_00	MC.TAV.13_00	STATO DI PROGETTO - Distribuzione impianto di irrigazione	A1	1:200
MC	TAV	14	_00	MC.TAV.14_00	STATO DI PROGETTO - Tavola strutture edilizie	A1	1:100
MC	DOC	01	_00	MC.DOC.01_00	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI	A4	-
MC	DOC	02	_00	MC.DOC.02_00	RELAZIONE TECNICA LEGGE 10 E ATTO NOTORIO	A4	-
MC	DOC	03	_00	MC.DOC.03_00	RELAZIONE DI VERIFICA LEGGE 10	A4	-
MC	DOC	4	_00	MC.DOC.04_00	RELAZIONE DI CALCOLO POTENZA INVERNALE E PACCHETTI EDILIZI	A4	-
MC	DOC	5	_00	MC.DOC.05_00	RELAZIONE DI CALCOLO POTENZA ESTIVA	A4	-
FT					FOTOVOLTAICO_ELAVORATI		
FT	TAV	01	_00	FT.TAV.01_00	STATO DI PROGETTO - Disposizione Impianto FV 26,00 kWp	A1	1:100
FT	TAV	02	_00	FT.TAV.02_00	STATO DI PROGETTO - Schema unitario Impianto FV 26,00 kW	A4	-
FT	DOC	01	_00	FT.DOC.01_00	RELAZIONE SPECIALISTICA	A4	-
AC					ACUSTICA_ELAVORATI		
AC	TAV	01	_00	AC.TAV.01_00	STATO DI PROGETTO - Requisiti acustici passivi, piano seminterrato	A1	1:100
AC	TAV	02	_00	AC.TAV.02_00	STATO DI PROGETTO - Requisiti acustici passivi, piano terreno	A1	1:100
AC	DOC	01	_00	AC.DOC.01_00	RELAZIONE SPECIALISTICA REQUISITI ACUSTICI PASSIVI	A4	-
AC	DOC	02	_00	AC.DOC.02_00	RELAZIONE SPECIALISTICA CLIMA ACUSTICO	A4	-
AC	DOC	03	_00	AC.DOC.03_00	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPATTO ACUSTICO	A4	-
AN					ANTINCENDIO_ELAVORATI		
AN	TAV	01	_01	AN.TAV.01_01	PROGETTO ANTINCENDIO - Pianta degli esterni e copertura	A1	1:200
AN	TAV	02	_01	AN.TAV.02_01	PROGETTO ANTINCENDIO - Pianta piano seminterrato	A1	1:100
AN	TAV	03	_01	AN.TAV.03_01	PROGETTO ANTINCENDIO - Pianta piano terreno	A1	1:100
AN	TAV	04	_01	AN.TAV.04_01	PROGETTO ANTINCENDIO - Sezioni e dettagli tecnologici	A1	1:100 / 1:10
AN	DOC	01	_01	AN.DOC.01_01	RELAZIONE SPECIALISTICA	A4	-
SC					SICUREZZA_ELAVORATI		
SC	TAV	01	_00	SC.TAV.01_00	ETC - Pianta piano copertura	A1	1:100
SC	TAV	02	_00	SC.TAV.02_00	LAYOUT CANTIERE - Indicazione fasi di intervento	A1	1:400
SC	DOC	01	_00	SC.DOC.01_00	PRIME INDICAZIONI E MISURE PER LA REDAZIONE DEL PSC	A4	-
SC	DOC	02	_00	SC.DOC.02_00	RELAZIONE ETC	A4	-

Azienda USL Toscana centro



Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili e
Gestione Investimenti Prato

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore

Piazza Ospedale, 5
59100 Prato (PO)
Tel.: 0574.804660
Fax: 0574.802801
e-mail:
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

VERBALE CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA

FORMA SIMULTANEA MODALITÀ SINCRONA

PRIMA RIUNIONE 12 GENNAIO 2023

Azienda USL Toscana centro



OGGETTO: “Lavori di realizzazione della Casa della Comunità “Misericordia e Dolce” di Prato via Cavour n.87 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)” - CUP D38I22000090002 - Conferenza di servizi decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 c. 2, con le modalità degli artt. 14-bis c. 7 e 14-ter c. 2 e 7, della Legge 241/90 e s.m.i., per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica rafforzato

L'anno 2023 il giorno 12 del mese di gennaio in Prato presso la sala riunione della S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato dell'Azienda USL Toscana Centro;

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Centro n. 502 del 28.04.2022, avente ad oggetto “*Presa d'atto DGRT N.225 DEL 28.282022 “PNRR - Missione 6 salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute ”, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR – Missione 6 Salute – C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro di cui alla Delibera del Direttore Generale n.269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”*, è stato approvato l'Elenco degli interventi afferenti al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro, in esecuzione del PNRR, inseriti nel portale Agenas di cui l'intervento in oggetto fa parte, e nominato RUP per l'intervento in oggetto l'Ing. Sara Allegranti, dirigente tecnico della S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato dell'Azienda USL Toscana Centro;
- con deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Centro n. 743 del 29.06.2022 avente ad oggetto “*Rimodulazione del Piano Investimenti 2022/2024 adottato con delibera del DG n.552 del 19.05.2022”* risulta finanziato con codice progetto PO-09 “Zona pratese - Casa di Comunità Misericordia e Dolce” l'intervento in oggetto;

RICHIAMATA la nota Prot. n. 89592 del 19.12.2022 con la quale è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art.14-ter della L. 241/90 e ss.mm.ii., notificata ai seguenti Enti:

- Azienda USL Toscana Centro – Dipartimento della Prevenzione
- Comando Provinciale dei VVF

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore

S.O.C. Manutenzione
Immobili e Gestione
Investimenti Prato

Piazza dell'Ospedale 5
59100 Prato (PO).

Telefono 0574/804660

Fax 0574/802801

e-mail:

gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato

RICORDATO che la determinazione da assumere con la Conferenza dei Servizi è l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica rafforzato relativo all'intervento: "Lavori di realizzazione della Casa di Comunità "Misericordia e Dolce" di Prato via Cavour n.87 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - CUP D38I22000090002", corredata delle intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi di cui alle vigenti norme e di rispettiva competenza degli enti convocati;

Tutto ciò premesso il Direttore Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato dell'Azienda USL Toscana Centro, Ing. Gianluca Gavazzi, svolgente le funzioni di Presidente della Conferenza dei Servizi, assistito dal Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in epigrafe, Ing. Sara Allegranti, procede alla registrazione dei rappresentanti, all'uopo delegati, degli Enti invitati, come di seguito elencati:

Ente	Delegato
Azienda USL Toscana Centro – Dipartimento della Prevenzione	Dott. Roberto Mari, partecipante in presenza
Comando Provinciale dei VVF	Ing. Gennaro Senatore, partecipante per via telematica
Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le province di Pistoia e Prato	Arch. Giuseppina Clausi, partecipante in presenza

Per il gruppo di progettazione sono presenti:

- Ing. Francesca Santi, OPEN Ingegneria srl, partecipante in presenza;
- Arch. Alessandro Corradini, MDU Architetti, partecipante in presenza;
- Geom. Filippo Martini, OPEN Ingegneria srl partecipante per via telematica.

Il Presidente alle ore 10:15 dichiara aperti i lavori della Conferenza dei Servizi.

Il RUP descrive brevemente l'intervento in oggetto e ricorda l'elenco dei documenti prodotti e presentati alle amministrazioni, resi disponibili sul sito aziendale.

L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo immobile denominato Casa di Comunità "Misericordia e Dolce", che verrà realizzato all'interno dell'area del "Presidio Misericordia e Dolce" di proprietà della Azienda USL Toscana Centro situato a Prato, in un lotto che si disloca tra Via Cavour e Via della Misericordia, a seguito della demolizione dell'attuale Palazzina di Anatomia Patologica.

La nuova volumetria, a completa sostituzione dell'esistente, si trova collocata all'interno della cinta muraria medievale ed è caratterizzata da un corpo di fabbrica su due livelli con una pianta pressoché rettangolare.

La Casa di Comunità ospiterà i servizi socio-sanitari previsti dal Decreto del Ministero della Salute del 23 maggio 2022, n. 77 "Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio sanitario nazionale".

Il Presidente ricorda che il termine perentorio entro il quale gli Enti convocati avrebbero potuto richiedere integrazioni documentali o chiarimenti ai sensi dell'art. 2 comma 7 della L. 241/1990 e comma 2 lettera b) dell'art. 14 bis della L. 241/1990, era fissato il 05 gennaio 2023 e rileva che entro tale data non sono pervenute richieste.

Il Presidente ricorda:

- che l'odierna riunione, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 241/1990 e s.m.i., potrebbe concludere il procedimento;
- il termine perentorio del 28 febbraio 2023 per la conclusione della Conferenza, entro il quale gli Enti coinvolti dovranno rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, al fine di poter procedere all'approvazione del progetto da parte della Stazione Appaltante nei termini obbligati dal Contratto Istituzionale di Sviluppo relativo alla realizzazione degli interventi PNRR Missione 6;
- gli enti coinvolti dovranno rendere le proprie determinazioni, relative alla decisione oggetto della conferenza che dovranno essere congruamente motivate, formulate in termini di assenso o dissenso ed indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso dovranno essere espresse in modo chiaro ed analitico e dovrà essere specificato se sono relative ad un vincolo derivante da disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;
- la mancata comunicazione della determinazione entro il termine fissato, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti appena richiamati, equivale ad assenso senza condizioni;
- si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza (art. 14 ter comma 7);
- la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituirà a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati (art. 14 quater comma1).

Si dà atto che, precedentemente alla seduta odierna, sono pervenuti i seguenti pareri:

- Comando Vigili del Fuoco Prato – pratica n.3076 – valutazione progetto per attività 68.4.B – COM-PO.RU.U.215.11-01-2023, atto acquisito al protocollo aziendale con n.1844 del 11.01.2013;
- Dipartimento della Prevenzione di Prato – Commissione Interdisciplinare Ambientale ed Attività Produttive Base – Prot.6888 del 11.01.2023, atto acquisito al protocollo aziendale con n.2025 del 12.01.2023.

Intervengono i presenti alla conferenza:

- L'Ing. Gennaro Senatore richiama i contenuti del parere del Comando, rilasciato in data 11.01.2023; in particolare, raccomanda che i materiali che verranno utilizzati per la realizzazione dell'edificio siano conformi a quanto

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore
S.O.C. Manutenzione
Immobili e Gestione
Investimenti Prato
Piazza dell'Ospedale 5
59100 Prato (PO).
Telefono 0574/804660
Fax 0574/802801
e-mail:
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

previsto dal Decreto del Ministero dell'Interno del 14.10.2022. Inoltre, con riferimento alla prescrizione P7 del parere, l'Ing. Senatore rileva, rimandando all'elaborato di progetto denominato AN.TAV.02_01, che la posizione della finestra del locale identificato con il codice 00_15 posto al piano terra costituisce un pregiudizio all'efficacia della compartimentazione di piano, stante l'aderenza della finestra a quella del locale deposito identificato con il codice 00_14; chiede quindi che la finestra del locale 00_15 venga spostata lungo il prospetto ad una distanza minima di 1.0m dalla finestra del locale deposito 00_14. Il Geom. Martini rileva che la parete esterna risulta già una partizione con prestazioni di compartimento R-EI30 e pertanto non si rende necessaria una chiusura d'ambito puntuale a separazione dei comparti e che, pertanto, le prescrizioni di salvaguardia del sistema di compartizione sono rispettate conformemente ai dettami del DM 03.08.2015 e Capitolo V.13. L'Arch. Clausi rileva che lo spostamento della finestra in questione pregiudicherebbe l'equilibrio del prospetto, venendo a mancare il dialogo di simmetria instaurato con le aperture dei locali 00_35 e 00_11. Valutati i vari aspetti della questione, si concorda di confermare la posizione delle aperture previste in progetto e di prescrivere una caratteristica EI 30 per la porta dell'uscita di emergenza del corridoio 00_35. In relazione al resto delle prescrizioni espresse nel parere del Comando, i progettisti dichiarano di aver chiaro il loro contenuto e che provvederanno al relativo aggiornamento degli elaborati di progetto interessati.

- L'Arch. Giuseppina Clausi chiede specifiche sulle caratteristiche degli infissi previsti in progetto. L'Arch. Corradini risponde che trattasi di infissi metallici verniciati; in particolare, per il piano terra, saranno previsti infissi con coloriture in coordinamento con gli elementi del rivestimento del prospetto, così pure per gli infissi del piano primo che saranno scuri come il rivestimento in lamiera. L'Arch. Clausi chiede specifiche anche sulle porte EI presenti in facciata. L'Arch. Corradini precisa che queste saranno vetrate con profili metallici di spessore utile a garantire le caratteristiche di resistenza al fuoco previste dalla normativa e che, pertanto, presenteranno spessori di telaio un po' più rilevanti rispetto a quelli di porte vetrate ordinarie. Tutto ciò chiarito, l'arch. Clausi a nome della Soprintendenza esprime un parere FAVOREVOLE di compatibilità con le prescrizioni di tutela indiretta di cui al procedimento avviato con nota prot. n. 32267 del 12/12/2022, nelle more di definizione dello stesso. Per quanto attiene gli aspetti di tutela archeologica, considerato che in prevalenza il progetto non comporta scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti di cui si prevede la demolizione, ai sensi del c. 1 dell'art. 25 del d.lgs. 50/2016 si ritiene che l'opera non debba essere sottoposta alle procedure di verifica preventiva dell'interesse archeologico. Considerata la vicinanza con le mura medievali della città di Prato, tuttavia, per le aree che saranno interessate da nuova escavazione (ovvero quelle non sovrapposte ai manufatti esistenti) si richiede che i lavori di scavo siano seguiti in maniera continuativa e costante da personale archeologo specializzato, a spese e per conto della committenza dei lavori, con compiti di sorveglianza archeologica, scavo manuale delle eventuali strutture o stratigrafie d'interesse archeologico, redazione di una relazione di scavo con adeguata documentazione tecnico scientifica, sia grafica (piante, sezioni, prospetti) che fotografica, nonché il recupero degli eventuali reperti mobili, loro lavaggio e descrizione preliminare. Per i reperti mobili eventualmente rinvenuti va previsto il lavaggio, eventuali operazioni di consolidamento e una schedatura preliminare. Nel caso di rinvenimenti di

materiali archeologici mobili, la committenza metterà a disposizione un locale per il ricovero temporaneo, accessibile ai professionisti archeologi e al personale della Soprintendenza. Quest'Ufficio, come d'uso, provvederà alla supervisione scientifica dell'intervento di tipo archeologico, riservandosi l'eventuale decisione di approfondire lo scavo ove sarà ritenuto necessario all'acquisizione di dati utili alla conoscenza storico-archeologica del territorio. Resta inteso che l'eventuale rinvenimento di emergenze archeologiche potrebbe comportare l'effettuazione di scavi archeologici in estensione e in profondità finalizzati alla documentazione delle eventuali emergenze antiche e ai relativi interventi di tutela.

- Il Dott. Roberto Mari richiama i contenuti del parere del Dipartimento della Prevenzione rilasciato dalla Commissione Interdisciplinare Ambientale ed Attività Produttive Base in data 11.01.2023 e sopra richiamato. Con riferimento alla seconda prescrizione del parere ("Osservazioni sui rapporti illuminanti (RI)"), il Dott. Mari raccomanda di definire nel progetto delle indicazioni sul sistema di tendaggio che dovrà garantire la rispondenza normativa delle finestrature sia al rispetto della privacy che al rispetto delle caratteristiche di illuminazione naturale previste per i locali interessati. Con riferimento alla terza prescrizione del parere ("Isolamento del terreno"), il Dott. Mari, in relazione alla conformazione morfologica del piano campagna circostante il nuovo edificio, raccomanda la definizione di un sistema di captazione, regimazione ed allontanamento delle acque meteoriche finalizzato alla protezione contro l'umidità dell'edificio stesso. Circa le osservazioni sull'impianto di aerazione artificiale, il Dott. Mari rimarca che dai dati di progetto relativi all'impianto meccanico manifestano, a suo giudizio, si rileva una carenza di ricambi d'aria in relazione a quanto definito dalla norma UNI 10339; inoltre, il Dott. Mari raccomanda di sostituire le indicazioni troppo generiche sulla classe dei filtri dell'impianto meccanico riportate in progetto con specifiche più stringenti, al fine di evitare in fase affidamento ed esecuzione dei lavori contestazioni riguardo le caratteristiche e prestazioni dell'impianto. Sempre al fine di una ottimale gestione dell'impianto, viene espressa la raccomandazione di prevedere nel progetto elementi di controllo di funzionamento dei vari elementi dell'impianto meccanico. I progettisti dichiarano di aver chiaro quanto rilevato dal Dott. Mari e le prescrizioni elencate nel parere della Commissione Interdisciplinare Ambientale ed Attività Produttive Base e che provvederanno alla verifica dei rilievi fatti sull'impianto meccanico ed al relativo aggiornamento degli elaborati di progetto interessati.

La Conferenza delibera quindi, all'unanimità dei componenti:

- parere FAVOREVOLE all'approvazione del progetto di Fattibilità Tecnica Economica dell'intervento in epigrafe ed al contestuale rilascio dei relativi atti di assenso con prescrizioni da parte degli enti convocati.

Il Presidente chiude la riunione della Conferenza dei Servizi alle ore 11:20 e dà contestualmente atto della chiusura dei lavori della Conferenza.

Allegati:

- Parere del Comando Vigili del Fuoco Prato – pratica n.3076 – valutazione progetto per attività 68.4.B – COM-PO.RU.U.215.11-01-2023, atto acquisito al protocollo aziendale con n.1844 del 11.01.2013;

- Parere del Dipartimento della Prevenzione di Prato – Commissione Interdisciplinare Ambientale ed Attività Produttive Base – Prot.6888 del 11.01.2023, atto acquisito al protocollo aziendale con n.2025 del 12.01.2023.

Il presente verbale costituito da n. 6 pagine viene sottoscritto dai partecipanti.

FIRMATO digitalmente:

Ing. Gianluca Gavazzi

GAVAZZI GIANLUCA
Regione Toscana/01386030488
18.01.2023 13:55:33 GMT+01:00

Ing. Sara Allegranti

SARA ALLEGANTI
Regione Toscana/01386030488
18.01.2023 13:41:28 GMT+01:00

Ing. Gennaro Senatore

SENATORE GENNARO
MINISTERO
DELL'INTERNO/80219290584
18.01.2023 13:45:33 GMT+00:00

Arch. Giuseppina Clausi

Firmato digitalmente da
GIUSEPPINA CLAUSI
CN = CLAUSI GIUSEPPINA
O = MIBACT
C = IT

Dott. Roberto Mari

ROBERTO MARI
Regione Toscana/01386030488
18.01.2023 13:58:38 GMT+01:00

Ing. Francesca Santi

SANTI FRANCESCA
2023.01.27 18:27:33
CN=SANTI FRANCESCA
C=IT
2.5.4.4=SANTI
2.5.4.42=FRANCESCA

Arch. Alessandro Corradini

corradini alessandro
Ordine degli Architetti
di Prato
Architetto
18.01.2023 16:40:59 GMT+01:00

Geom. Filippo Martini

Azienda USL Toscana centro



Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore
S.O.C. Manutenzione
Immobili e Gestione
Investimenti Prato
Piazza dell'Ospedale 5
59100 Prato (PO).
Telefono 0574/804660
Fax 0574/802801
e-mail:
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it



ALLEGATO 3

Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

COMANDO VIGILI DEL FUOCO

PRATO

"Pro ceteris fidenter labora"

Ufficio Prevenzione Incendi

Riferimento alla pratica n° 3076

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Protocollo in Entrata n. 1844
del 11/01/2023 12:50:15
Assegnato a DIPARTIMENTO AREA TECNICA

MODELLO MARCHESE PAOLO C/O
AZIENDA USL T. CENTRO
P.ZZA S. MARIA NUOVA 1
50122 Firenze

e p.c. Al Sig. Sindaco
del Comune di Prato
P.G. S.U.A.P.: rif. n° «» del «»

OGGETTO: AZIENDA U.S.L. N.4 PRATO (OSPEDALE M.E DOLCE) - Comune di Prato: VIA
CAVOUR 87/89, 59100 Prato - D.P.R. n° 151/2011: Valutazione Progetto per le
seguenti attività:

68.4.B	Strutture ambulatoriali, riabilitative, diagnostica e simili, sup. > 1000mq
--------	---

Con riferimento alla richiesta registrata con prot. n° 13736 del 15/12/2022, intesa ad ottenere la valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n° 151/2011 per la realizzazione dell'attività in oggetto, si esprime, per quanto di propria competenza, parere favorevole condizionato.

Si fa presente che la realizzazione delle opere e degli impianti sia in piena conformità al progetto approvato, siano osservate tutte le norme di sicurezza antincendi applicabili, anche per quanto non esplicitamente rilevabile o rilevato dalla documentazione allegata.

Sia rispettata la normativa di sicurezza in vigore e siano applicate le vigenti disposizioni di sicurezza di cui al D.Lgs. n° 81/2008 espressamente finalizzate alla prevenzione incendi.

Con riserva di dettare ulteriori prescrizioni in sede di sopralluogo si precisa intanto che il presente parere è subordinato all'osservanza delle condizioni di cui appresso:

- P1) per quanto non espressamente indicato negli elaborati a corredo dell'istanza, deve essere rispettato integralmente il D.M. 03.08.2015 s.m.i. per la realizzazione della struttura sanitaria (casa di comunità) - Sezioni V.3, V.11 e V.13;
- P2) i materiali utilizzati nella struttura sanitaria devono essere conformi alle tabelle S.1-5, S.1-6, S.1-7 e S.1-8 con le modifiche intercorse con il D.M. 14.10.2022, diversamente a quanto indicato nella tabella riportata a pag. 10/27 della relazione tecnica allegata all'istanza;
- P3) il filtro 00-49 deve avere caratteristiche conformi al punto S.3.5.5 come indicato al punto V.11.5.2 del D.M. 3.08.2015 s.m.i.. Inoltre, le porte dei filtri devono essere del tipo Sa;
- P4) la rete idrica antincendio deve essere realizzata in conformità alla norma UNI 10779, tali da garantire la copertura idrica dell'intera attività, per ciascun compartimento, mediante un raggio di copertura al massimo di 20 m dalla bocca antincendio. La stazione di pressurizzazione deve



Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

COMANDO VIGILI DEL FUOCO

PRATO

“Pro ceteris fidenter labora”

essere realizzata in conformità al punto S.10 ed alla norma UNI EN 12845 con i locali destinati ad ospitare i gruppi di pompaggio in conformità alla norma UNI 11292. Qualora invece la rete sia alimentata da rete pubblica dovrà essere certificata ed assicurata la continuità idraulica ed elettrica come previsto al punto A.1.4 della norma UNI 10779;

- P5) in relazione agli esiti di una specifica valutazione del rischio, una porzione della superficie utile delle aperture di smaltimento deve essere realizzata con modalità del tipo SEa, SEb, SEc, come previsto al punto S.8.5.1.4 del D.M. 03.08.2015 s.m.i.;
- P6) per l'installazione dell'impianto fotovoltaico deve essere rispettato il punto S.10.6.2 del D.M. 03.08.2015 s.m.i. (misure di sicurezza previste dalla Lett. Circ. del 07.02.2012, prot. n. 1324 e s.m.i.);
- P7) assicurare l'adozione di particolari tipi di superfici di chiusura verso l'esterno (es. facciate continue, coperture, ...) non deve costituire pregiudizio per l'efficacia della compartimentazione di piano o di qualsiasi altra compartimentazione orizzontale e verticale presente all'interno dell'edificio, a causa di un eventuale fuoco avente origine esterna o origine interna, per effetto di fiamme e fumi caldi che fuoriescono da vani, aperture, cavità e interstizi come indicato dal combinato disposto dei punti S.1.7, S.3.5.6 e S.3.7.3 del D.M. 03.08.2015 s.m.i. con RTV di riferimento.

Si rammenta che, nel caso in cui vi sia presenza di lavoratori dipendenti durante l'esercizio, dovrà essere assicurata la presenza di addetti antincendio.

A lavori ultimati, ai fini dei controlli di prevenzione incendi ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n° 151/2011, il responsabile per l'inizio dell'attività ai soli fini antincendi, dovrà presentare la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) secondo il modello PIN2-2018 S.C.I.A. corredata della documentazione necessaria, ai sensi dell'art. 2 comma 7 del suddetto D.P.R. n° 151/2011 secondo il modello PIN2.1-2018 ASSEVERAZIONE.

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA TECNICA

Gennaro Senatore

(firma digitale ai sensi di legge)

SENATORE GENNARO
MINISTERO
DELL'INTERNO/80219290584
08.01.2023 17:07:46
GMT+00:00

IL COMANDANTE

STEFANIA FIORE

(firma digitale ai sensi di legge)

FIORE STEFANIA
MINISTERO
DELL'INTERNO/80219290584
09.01.2023 07:52:18
GMT+00:00

Prato,

Prot. n.

File: ND2070

ALLEGATO 4

Spett.le Azienda USL Toscana Centro
Area Tecnica
S.O.C. Manutenzioni Immobili e Gestione
Investimenti Prato
P.zza Ospedale, 5
59100 Prato
areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it
(PEC)

Azienda USL Toscana centro



Oggetto: Conferenza dei Servizi – ns. riferimento pratica n. **ND/2070 – SISPC 4308469/2022** - Vs. rif. prot. 89592 del 19/12/22 relativo a: Casa di Comunità Misericordia e Dolce
Ubicazione: Via Cavour, 87 Prato
Richiedente: Azienda USL Toscana Centro

La Commissione Interdisciplinare Ambientale ed Attività Produttive Base, vista la richiesta in oggetto, esaminata la documentazione tecnica pervenuta con PEC del 20.12.22, **esprime il seguente parere.**

Osservazioni sui rapporti aeranti (RA)

Nella relazione tecnica viene indicato il rispetto dei RA per la quasi totalità dei locali; solo per alcuni viene richiesta deroga:

- locali tecnici: dovranno avere adeguata aerazione in relazione all'uso previsto (Regolamento Edilizio, art. 64.3).

Osservazioni sui rapporti illuminanti (RI)

Per il rispetto del requisito dovrà essere considerato l'abbattimento dovuto al coefficiente di trasmissione del vetro.

Inoltre viene indicato che per problemi legati alla privacy sono previste delle tende in corrispondenza delle superfici finestrate dei due piani: la previsione di tenere le tende chiuse obbligatoriamente durante l'uso degli ambulatori, può comportare il mancato rispetto del parametro sia per quanto riguarda il Regolamento Edilizio che per quanto riguarda il decreto 23.06.22 (CAM).

Isolamento dal terreno

Considerato che il terreno circostante è in pendenza verso l'edificio, particolare attenzione dovrà essere posta all'isolamento e alla protezione dell'edificio contro l'umidità (Regolamento Edilizio, art. 179).

Osservazioni sull'impianto di aerazione artificiale (LAA)

Dovranno essere rispettate le portate d'aria per i vari locali secondo quanto previsto dalla norma UNI 10339; l'impianto dovrà essere in grado di garantire una portata d'aria di rinnovo pari al massimo affollamento prevedibile per ogni locale.

La classe dei filtri dovrà essere conforme a quanto previsto dalla norma UNI 10339. Dovrà essere previsto un sistema di controllo di corretto funzionamento degli impianti (D.Lgs. 81/08 Allegato IV punto 1.9.1).

Considerato che l'immissione dell'aria di rinnovo avviene prevalentemente passando dai fan-coil a cassetta posti a soffitto, dovrà essere garantito il rinnovo dell'aria anche nelle stagioni neutre, quando l'impianto di riscaldamento/raffrescamento è spento.

Ing. Angelo Ricciardi
Coordinatore Commissione
Interdisciplinare Ambientale ed
Attività Produttive Base
Dipartimento della Prevenzione
Via Lavarone, 3/5
59100 Prato.
Telefono: 0574-805339
PEC:
prevenzioneprato.uslcentro@postacert.toscana.it

Si precisa che il presente parere esula dagli aspetti riguardanti il rispetto della normativa di settore relativa alle strutture sanitarie (DPGR R/90/2020).

Distinti saluti.

Il Coordinatore
Ing. Angelo Ricciardi

(Documento firmato con firma digitale ai sensi dell'art. 21 c. 2 D.Lgs. 82/2005)

Azienda USL Toscana centro



Ing. Angelo Ricciardi
Coordinatore Commissione
Interdisciplinare Ambientale ed
Attività Produttive Base

Dipartimento della Prevenzione
Via Lavarone, 3/5
59100 Prato.
Telefono: 0574-805339
PEC:
prevenzioneprato.uslcentro@postacert.toscana.it